

ペット同伴宿泊施設を新設し 新事業のペットツーリズムに挑む

課題

客数・売上げの回復のため 新規事業を立ち上げたい

花と海を中心とする自然豊かな観光資源を有する安房地域は、都心から1時間半のアクセスのよさもあって、年間1100万人以上の観光客が訪れる人気エリアだ。なかでも鋸南町はとくに繁忙期の夏季は海水浴客で賑わいを見せ、2015年には前年比11.4%の40万人が訪れた。

この地に1959年に創業した客室8室の民宿「おしなや」。すぐ後ろは川尻海岸で、民宿のどの部屋からも、露天風呂からも東京湾を望む雄大な景色が楽しめるほか、毎朝地元で仕入れる新鮮な魚介類を使った料理でも人気の宿で、家族連れのほか学生の合宿、工事関係者などの利用も多い。

今後も観光客の増加が見込まれることから、新たな宿泊施設の設置の検討を始めた。

しかし鋸南町内にはホテル、旅館、民宿は多く、近隣だけでも5店舗以上ある。そこで、競合する宿泊施設のなかから選ばれる宿にするために、注目が高まっているペットツーリズムに着目。鋸南町には、ペット同伴で宿泊できる施設は2店舗しかないことから、ペット同伴で泊まれるコテージを新設することにし、以前から決算指導などを受けていた鋸南町商工会に支援を依頼した。

支援

ペットツーリズム事業 立ち上げをサポート

商工会では、「おしなや」のペットツーリズム事業の立ち上げに際して、小規模事業者持続化補助金の申請に向けて事業計画書の作成および申請に関する手続きを支援。採択を受けて日本政策金融公庫からの資金調達の支援を実施し、資金繰りについても定期的な巡回で適宜アドバイスを行った。

情報発信についてのアドバイスの要請に対しては専門家の派遣を実施。商務に役立つ講習会や研修会も開催した。

こうして新設した施設は、「ワン・わんコテージ」というネーミングで、オーシャンビューの2階建て1棟貸切りコテージ「海」「花」の2棟。1棟貸しなので、ほかのペットを気にすることなく、家族でゆっくりくつろぐことができる。

コテージには、バーベキューガーデン、ドッグラン、ペット用足洗い場を設置。ペット用足拭きタオル、雑巾、ペット用食器、粘着ローラーなどのアメニティを用意したほか、ペッ



新設した「ワン・わんコテージ」

ト用の手づくりおやつサービスも行う。

この新規事業は、2018年6月に開業。オープン前から大手旅行サイト、旅行雑誌などからの問い合わせも多く寄せられ、注目は高く、経営者は手ごたえを感じている。

同民宿の来店客数や売上げは横ばい状態にあったが、ペットツーリズムへの関心が高まっていることから、新たな顧客を獲得し、新事業を軌道に乗せることで売上げを伸ばすことを目標に、事業を展開していく。経営者は「リピーター獲得につなげるためにも、サービスの一層の充実を図りたい」としている。

支援の経過

期間	支援内容
2017年	持続化補助金の申請・実行支援
2018年	マル経融資による金融支援、 持続化補助金の申請・実行支援

会社概要

会社名：民宿 おしなや
住所：千葉県安房郡鋸南町勝山413-10
電話番号：0470-55-0426
URL：https://osinaya.jimdo.com/
代表者名：黒川大司
創業年：1959年
従業員数：9名（パート）
商工会名・担当者名：鋸南町商工会・伊藤聖二